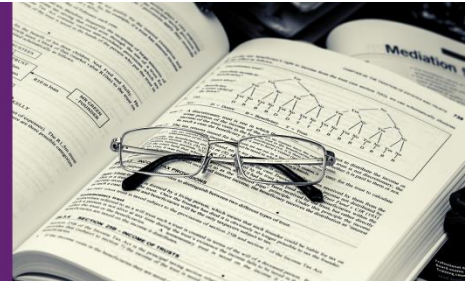


CURSO ONLINE 100% BONIFICADO

CURSO SUPERIOR EN CONTABILIDAD PARA INMOBILIARIAS



Curso bonificado por Fundación Tripartita y Seguridad Social. No supone ningún coste para empresa ni trabajador
Duración: 60 horas | Modalidad: online

PARTE 1. CONTABILIDAD PARA INMOBILIARIAS

UNIDAD DIDÁCTICA 1. INTRODUCCIÓN A LA CONTABILIDAD

Concepto de Contabilidad
Partida doble (dualidad)
Valoración
Registro contable
Los estados contables
El patrimonio

UNIDAD DIDÁCTICA 2. DESARROLLO DEL CICLO CONTABLE

Observaciones previas
Apertura de la contabilidad
Registro de las operaciones del ejercicio
Ajustes previos a la determinación del resultado
Balance de comprobación de sumas y saldos
Cálculo del resultado
Cierre de la contabilidad
Cuentas anuales
Distribución del resultado

UNIDAD DIDÁCTICA 3. NORMALIZACIÓN CONTABLE EN ESPAÑA: EL PLAN GENERAL DE CONTABILIDAD Y SUS ADAPTACIONES SECTORIALES

Introducción
Libros de contabilidad
Planes Sectoriales de Contabilidad
El Plan General de Contabilidad
El nuevo PGC para las PYMES
I Marco Conceptual

UNIDAD DIDÁCTICA 4. GASTOS E INGRESOS

Concepto de pagos y cobros
Concepto de gastos e ingresos
Clasificación
Registro contable de estas partidas y determinación del resultado contable
Registro y Valoración de los gastos
Valoración de los ingresos
Periodificación de ingresos y gastos

UNIDAD DIDÁCTICA 5. INMOVILIZADO

El inmovilizado material
Inversiones Inmobiliarias

Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta
Inmovilizado en curso
Inmovilizado intangible
Arrendamientos. Leasing

UNIDAD DIDÁCTICA 6. EXISTENCIAS

Concepto
Clasificación
Registro contable
Valoración
Correcciones valorativas
Contabilización de las existencias en empresas constructoras
Contabilización de las existencias en empresas inmobiliarias

UNIDAD DIDÁCTICA 7. OPERACIONES ESPECÍFICAS DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS E INMOBILIARIAS

Introducción
Empresas constructoras
Empresas inmobiliarias

UNIDAD DIDÁCTICA 8. OPERACIONES FINANCIERAS

Clasificación
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Activos financieros mantenidos para negociar
Activos financieros disponibles para la venta
Reclasificación de los activos financieros
Intereses y dividendos recibidos de activos financieros
Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

UNIDAD DIDÁCTICA 9. PASIVOS FINANCIEROS

Concepto
Créditos por operaciones comerciales
Deudas con personal de la empresa y Administraciones públicas
Créditos por operaciones no comerciales
Pasivos financieros mantenidos para negociar
Baja de pasivos financieros
Instrumentos de patrimonio propios
Casos particulares

UNIDAD DIDÁCTICA 10. PATRIMONIO NETO

Introducción
Fondos Propios
Subvenciones, donaciones y legados
Provisiones y contingencias

UNIDAD DIDÁCTICA 11. CONTABILIZACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO(IVA)

Introducción
Regulación legal y concepto
Características generales
Neutralidad impositiva. IVA soportado e IVA repercutido
Cálculo del impuesto y base imponible
Tipo de gravamen
Registro contable del IVA
Liquidación del IVA

UNIDAD DIDÁCTICA 12. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS

Concepto
Régimen fiscal

Aspectos contables de la UTE

UNIDAD DIDÁCTICA 13. LAS CUENTAS ANUALES

Introducción

Balance

Cuenta de Resultado del ejercicio

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado de Flujos de Efectivo

Memoria

Normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras

Normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas inmobiliarias

UNIDAD DIDÁCTICA 14. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS

Nociones fundamentales

Cálculo de la cuota líquida

Gasto devengado

Registro contable

Diferencias Temporarias

Compensación de bases imponible negativas de ejercicios anteriores

Diferencias entre resultado contable y base imponible

PARTE 2. CONTAPLUS

UNIDAD DIDÁCTICA 1. CONFIGURACIÓN

Introducción

Área de trabajo

Perfiles de usuarios y periféricos

Correo electrónico

UNIDAD DIDÁCTICA 2. EMPRESA

Empresa

Fecha de Trabajo

Empresas

Añadir empresa

Asistente de configuración

Calendario de presentaciones

UNIDAD DIDÁCTICA 3. CIERRE DE EJERCICIO

Cierre de ejercicio

Invertir cierre

UNIDAD DIDÁCTICA 4. PLAN GENERAL CONTABLE

Introducción

Estructura PGC

Subcuentas

Apartados de subcuentas

UNIDAD DIDÁCTICA 5. CONFIGURACIÓN

Configuración

Tipos de I.V.A

Cuentas especiales

Niveles de desglose

Conceptos tipo

Vencimientos tipo

Divisas

Salir

UNIDAD DIDÁCTICA 6. ASIENTOS

Asientos
Gestión de Asientos
Regularización
E-factura
Utilidades
Punteo y conciliación
Caja auxiliar

UNIDAD DIDÁCTICA 7. VENCIMIENTOS, CHEQUES, BANCA ELECTRÓNICA Y SAGE PAY

Vencimientos
Banca electrónica
Contabilizar movimientos
Conceptos propios
Configurar contabilización
Generar ficheros bancarios
Cheques
Sage Pay. Contabilizar cobros

UNIDAD DIDÁCTICA 8. CUENTAS ANUALES

Legalización de libros
Depósito de cuentas
Memoria
ECPN. Estado de cambios en el patrimonio neto
E.F.E. Estado de flujos de efectivo
Configurar informes

UNIDAD DIDÁCTICA 9. INMOVILIZADOS Y ANALÍTICA

Gestión inmovilizado
Amortizaciones
Grupos
Cuentas
Ubicaciones
Tipos
Causas de baja
Departamentos
Proyectos
Actividades
Geográficos

UNIDAD DIDÁCTICA 10. PRESUPUESTOS E INFORMES Y MODELOS

Plan presupuestario
Actualizar plan presupuestario
Presupuestos anuales
Diario
Mayor
Sumas y saldos
Balance de situación
Cuenta de pérdidas y ganancias
Consolidación
Provisiones y suplidos

UNIDAD DIDÁCTICA 11. MODELOS OFICIALES

Configurar Cartas
Configurar Datos de los modelos
Modelo 303
Modelo 420 (I.G.I.C.)

Modelo 340
Modelo 347
Modelo 415
Modelo 349
Modelo 390
Modelo 115
Modelo 130
XML datos contables

UNIDAD DIDÁCTICA 12. INFORMES FISCALES

Informes fiscales
Facturas Recibidas
Facturas Expedidas
Ingresos y gastos
Retenciones soportadas
Retenciones realizadas
Listado Criterio de caja IVA Soportado
Listado criterio de caja IVA Repercutido

UNIDAD DIDÁCTICA 13. ANÁLISIS DE BALANCES

Análisis de balances
Sumas y saldos analítico
Mayor analítico
Sumas y saldos segmentos
Mayor segmentos
Libro de inventario
Generar informes

UNIDAD DIDÁCTICA 14. GRÁFICOS, HOJA DE CÁLCULO Y CENTRO DE INFORMACIÓN

Gráficos
Ajustes de los Gráficos
Hoja de Cálculo
Centro de información

UNIDAD DIDÁCTICA 15. CONEXIONES

Exportar e importar ficheros
Panel Sage Contaplus
Sage Pay
Recupera tu IVA
Si on-line
Memento

UNIDAD DIDÁCTICA 16. UTILIDADES

Utilidades
Organización de Ficheros
Refrescar datos
Aviso copias de seguridad
Programa de mejora
Restaurar valores originales



Si quieres información o inscribirte,
pincha aquí y déjanos tus datos
para que nos pongamos en contacto

www.cubicformacion.com